



ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące modernizacji i adaptacji pomieszczeń w celu stworzenia przestrzeni **Centrum Wsparcia i Dostępności** dla osób ze szczególnymi potrzebami, w budynkach Zachodniopomorskiej Szkoły Biznesu - Akademii Nauk Stosowanych, znajdujących się w Szczecinie przy ul. Żołnierskiej 53 oraz w Gryficach przy ul. Piłsudskiego 34.

Zamawiający:

Zachodniopomorska Szkoła Biznesu – Akademia Nauk Stosowanych
ul. Żołnierska 53
71-210 Szczecin
NIP: 8520019079

Zachodniopomorska Szkoła Biznesu – Akademia Nauk Stosowanych zaprasza do złożenia oferty modernizacji i adaptacji pomieszczeń w celu stworzenia przestrzeni Centrum Wsparcia i Dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, w budynkach Zachodniopomorskiej Szkoły Biznesu - Akademii Nauk Stosowanych, znajdujących się w Szczecinie przy ul. Żołnierskiej 53 oraz w Gryficach przy ul. Piłsudskiego 34, w ramach Projektu „Misja dostępność – program zwiększenia dostępności ZPSB” (dalej: Projekt), współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027, na podstawie umowy nr FERS.03.01-IP.08-0205/24.

I. Postanowienia ogólne

1. Przedmiot zapytania jest współfinansowany ze środków UE w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia przez wybranego Wykonawcę zamówienia podwykonawcom bez zgody Zamawiającego.
5. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wybranym Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Dopuszczalne będą zmiany, dotyczące w szczególności:
 - a. zmiany jakichkolwiek rozporządzeń i przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027, mających wpływ na realizację umowy;
 - b. zmiany terminów/okresu rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - c. zmiany terminu płatności;
 - d. zmiany organizacyjnej polegającej na zmianie osób, wykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych pod warunkiem, że ww. osoby spełniają wszystkie wymogi wynikające z zapytania



Misja dostępność – program zwiększenia dostępności ZPSB



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



ofertowego i złożonej oferty.

6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy dotyczącą realizacji dodatkowych usług nieobjętych zamówieniem podstawowym od wybranego w ramach niniejszego zamówienia wykonawcy na zasadach określonych w art. 455 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019 ze zm.).
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy zawartej z wybranym Wykonawcą muszą być dokonywane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez obie strony, pod rygorem nieważności, z wyłączeniem zmian określonych w punkcie 5 b), 5 c) i 5 d), które mogą zostać uzgodnione między stronami w trybie roboczym, bez wymagania formy aneksu.
8. Po wyborze wykonawcy Zamawiający podejmie uzgodnienia w celu odpowiedniego uszczegółowienia sposobu wykonania zamówienia.

II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja i adaptacja pomieszczeń w celu stworzenia przestrzeni Centrum Wsparcia i Dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, w budynkach Zachodniopomorskiej Szkoły Biznesu - Akademii Nauk Stosowanych, znajdujących się w Szczecinie przy ul. Żołnierskiej 53 oraz w Gryficach przy ul. Piłsudskiego 34.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zapytania znajduje w specyfikacji przedmiotu zamówienia, stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
3. Kod zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

45000000-7 – Roboty budowlane;
45111300-1 – Roboty rozbiórkowe;
45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków;
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne;
45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych;
44112200-0 - Wykładziny podłogowe
45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych.

III. Termin realizacji zamówienia

Termin wykonania zamówienia – **do 30 dni od daty podpisania umowy.**

IV. Warunki udziału w postępowaniu – wymagania wobec Oferentów

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy: osoby fizyczne, osoby prawne albo jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, spełniający warunki opisane w przedmiotowym zapytaniu ofertowym, tj.:

1. Akceptują treść oferty bez zastrzeżeń – opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: złożenie oferty jest uważane za akceptację treści zapytania.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają doświadczenie w postaci należytego wykonania w okresie



ZACHODNIOPOMORSKA
SZKOŁA BIZNESU
AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH



www.zpsb.pl



tel. 91 814 94 60



epiechowiak@zpsb.pl

Misja dostępność – program zwiększenia dostępności ZPSB



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, przynajmniej 3 usług odpowiadających przedmiotowi zamówienia (modernizacja i adaptacja pomieszczeń), o wartości minimum 400 000 zł brutto każda.

3. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku - na podstawie oświadczenia, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego. Na żądanie Zamawiającego Oferent jest zobowiązany dostarczyć dowody w postaci faktur potwierdzających informacje zawarte w zestawieniu.
4. Dysponują potencjałem rzeczowym i technicznym zapewniającym należyte wykonanie zamówienia – opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: na podstawie opisu w treści formularza oferty, stanowiącego Zał. nr 2.
5. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności i czynności objętych przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: na podstawie opisu w treści formularza oferty, stanowiącego Zał. nr 2.
6. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają zdolność kredytową lub środki finansowe o wartości minimum 400 000 zł brutto.
7. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: na podstawie informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy (zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia w sprawie podmiotowych środków dowodowych) stanowiącej załącznik do oferty Wykonawcy.
8. Nie zalegają w opłacie podatków oraz składek na ubezpieczenia społeczne, ubezpieczenie zdrowotne, Fundusz Pracy i Fundusz Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych – opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: na podstawie oświadczenia w treści formularza oferty, stanowiącego Zał. nr 2.
9. Akceptują fakt, że płatność za realizację zamówienia zostanie zrealizowana po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.

V. Opis sposobu przygotowania oferty

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej (tj. dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym) albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby (bądź osób) uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na adres: epiechowiak@zpsb.pl. W formie papierowej, tj. osobiście, pocztą lub przez kuriera na adres Zamawiającego: **Zachodniopomorska Szkoła Biznesu – Akademia Nauk Stosowanych, ul. Żołnierska 53, 71-210 Szczecin**, opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby (bądź osób) uprawnionych do reprezentowania, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Modernizacja i adaptacja pomieszczeń w celu stworzenia przestrzeni Centrum Wsparcia i Dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, w budynkach Zachodniopomorskiej Szkoły Biznesu - Akademii Nauk Stosowanych, znajdujących się w Szczecinie przy ul. Żołnierskiej 53 oraz w Gryficach przy ul. Piłsudskiego 34”. Oferta powinna zawierać:

1. Formularz ofertowy, zawierający:



ZACHODNIOPOMORSKA
SZKOŁA BIZNESU
AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH



www.zpsb.pl



tel. 91 814 94 60



epiechowiak@zpsb.pl

Misja dostępność – program zwiększenia dostępności ZPSB



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- a. Nazwę, dane adresowe, NIP Oferenta.
- b. Cenę ofertową brutto za realizację przedmiotu zamówienia - zgodnie z Zał. nr 2.
2. Oświadczenie o spełnianiu kryteriów udziału w postępowaniu wraz z dokumentem potwierdzającym posiadanie uprawnień (odpis z odpowiedniego rejestru obowiązuje w przypadku, gdy informacje wynikające z dokumentów rejestrowych nie są ogólnie dostępne w zasobach CEIDG lub KRS) – w Zał. na 2.
3. Oświadczenie potwierdzające posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia – zgodnie z Zał. nr 3.
4. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Oferentem a Zamawiającym (Zał. Nr 4)
5. Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (Zał. nr 5).
6. Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy (Zał. nr 8).
7. Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy (Zał. nr 9).

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu.

VI. Miejsce oraz termin dostarczania ofert

1. Oferty należy składać na specjalnie przygotowanym formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego, w nieprzekraczalnym terminie **do 29 sierpnia 2025, do godz. 12:00**.
2. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej lub papierowej:
 - a. W formie elektronicznej (tj. dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym) albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby (bądź osób) uprawnionych do reprezentowania, na adres: **epiechowiak@zpsb.pl**. O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty.
 - b. w formie papierowej, tj. osobiście, pocztą lub przez kuriera na adres Zamawiającego: **Zachodniopomorska Szkoła Biznesu – Akademia Nauk Stosowanych, ul. Żołnierska 53, 71-210 Szczecin**, opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby (bądź osób) uprawnionych do reprezentowania, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Modernizacja i adaptacja pomieszczeń w celu stworzenia przestrzeni Centrum Wsparcia i Dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, w budynkach Zachodniopomorskiej Szkoły Biznesu - Akademii Nauk Stosowanych, znajdujących się w Szczecinie przy ul. Żołnierskiej 53 oraz w Gryficach przy ul. Piłsudskiego 34”.
3. Złożoną ofertę uznaje się za kompletną, jeśli oferta zawiera wszystkie wymagane informacje i załączniki, o których mowa w Zapytaniu ofertowym.



ZACHODNIOPOMORSKA
SZKOŁA BIZNESU
AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH



www.zpsb.pl



tel. 91 814 94 60



epiechowiak@zpsb.pl

Misja dostępność – program zwiększenia dostępności ZPSB



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



4. Wszelkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. W przypadku braku tłumaczeń na język polski lub w razie wątpliwości Zamawiający może uznać, że oferta nie zawiera wymaganego dokumentu.
5. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) muszą być czytelne oraz parafowane przez osobę(y) podpisującą ofertę.
6. W ofercie należy wskazać osobę upoważnioną do kontaktu ze strony Wykonawcy, podając imię, nazwisko, numer telefonu oraz adres elektroniczny.
7. Za datę złożenia oferty uznaje się datę wpływu oferty do Zamawiającego – za pośrednictwem jednego ze sposobów określonych powyżej.
8. Oferty wysłane pocztą należy nadać ze stosownym wyprzedzeniem, aby mogły być dostarczone przed upływem terminu podanego w punkcie 1.
9. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.

VII. Ocena ofert

1. Ocena ofert jest dwuetapowa i składa się z oceny wstępnej (formalnej) i oceny finalnej (merytorycznej)
2. Ocena wstępna ofert polega na sprawdzeniu spełnienia przez Oferenta kryteriów udziału w postępowaniu, zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, na podstawie wymaganych dokumentów. Oferty niespełniające kryterium dostępu zostaną odrzucone.
3. Zamawiający dokonuje oceny finalnej ważnych ofert, na podstawie poniższych kryteriów oceny. Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania przez oferenta – 100, w tym:
 - Kryterium 1: **Cena ofertowa (C) – 85 pkt**
 - Kryterium 2: **Gwarancja – długość gwarancji (G) – 15 pkt**

Końcowa ocena ofert dokonywana jest na podstawie całkowitej osiągniętej liczby punktów.

4. Punktacja zostanie wyliczona w następujący sposób:

Kryterium 1: Cena ofertowa (C) – do 85 pkt

Maksymalna liczba punktów – najniższa cena.

Pozostali oferenci będą mieli przyznawane punkty według poniższego wzoru

$$\text{Cena brutto oferty najtańszej} \times 85 \text{ pkt}$$

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{Cena brutto oferty badanej}}{\text{Cena brutto oferty najtańszej}} \times 85 \text{ pkt}$$

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 1 miejsca po przecinku.

Kryterium 2: Gwarancja (termin) (G) - 15 pkt

Maksymalna liczba punktów – najdłuższa gwarancja. Przy założeniu, że minimalny okres gwarancji zawiera się w terminie określonym w załączniku nr 1.

Pozostali oferenci będą mieli przyznawane punkty według poniższego wzoru

$$\text{okres gwarancji w ofercie ocenianej (w miesiącach)} \times 15 \text{ pkt}$$

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{okres gwarancji w ofercie ocenianej}}{\text{okres gwarancji minimalny}} \times 15 \text{ pkt}$$



ZACHODNIOPOMORSKA
SZKOŁA BIZNESU
AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH



www.zpsb.pl



tel. 91 814 94 60



epiechowiak@zpsb.pl

Misja dostępność – program zwiększenia dostępności ZPSB



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



60 miesięcy

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 1 miejsca po przecinku.

Ocena końcowa (Ok) dla poszczególnych Wykonawców zostanie ustalona poprzez sumowanie punktów uzyskanych przez nich za poszczególne kryteria, zgodnie ze wzorem:

$$Ok = C + G$$

gdzie:

Ok – ocena końcowa

C – liczba punktów uzyskanych za kryterium „Cena”

G - liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „Gwarancja”

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 1 miejsca po przecinku.

5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny oraz pozostałych kryteriów oceny ofert.

VIII. Postanowienia dodatkowe:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który uzyskał najwyższą ogólną liczbę punktów w Etapie oceny końcowej (Ok).
2. W przypadku niewybrania Wykonawcy, wynikającego np. z braku ofert lub odrzucenia ofert, Zamawiający dopuszcza możliwość ponownego rozpoczęcia procedury zapytania ofertowego.
3. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odmówi podpisania umowy na realizację zamówienia, Zamawiający wybierze Wykonawcę, który zajął kolejne miejsce na liście rankingowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w niniejszym zapytaniu ofertowym, o czym poinformuje Oferentów najpóźniej do **28.08.2025 r.** oraz zawiadomi na stronie internetowej

IX. Informacje dotyczące wyboru oferty

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi wszystkie podmioty biorące udział w postępowaniu na adres mailowy podany w ofercie, a także na stronie www Uczelni.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo zamknięcia trybu niniejszego zapytania bez wybrania którejkolwiek z ofert.

X. Przestanki odrzucenia oferty

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

1. jej treść nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego,
2. zostanie złożona po terminie składania ofert,
3. będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XI. Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie, gdy: cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia lub postępowanie obarczone jest



ZACHODNIOPOMORSKA
SZKOŁA BIZNESU
AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH



www.zpsb.pl



tel. 91 814 94 60



epiechowiak@zpsb.pl

Misja dostępność – program zwiększenia dostępności ZPSB



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy.

XII. Termin związania ofertą:

Termin związania z ofertą wynosi: **60 dni** od dnia złożenia oferty.

XIII. Osoba do kontaktu po stronie Zamawiającego

Elżbieta Piechowiak – Menedżer projektu

e-mail: epiechowiak@zpsb.pl

XIV. Załączniki

Załącznik nr 1: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2: Formularz oferty wraz z oświadczeniami.

Załącznik nr 3: Oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia.

Załącznik nr 4: Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Oferentem a Zamawiającym

Załącznik nr 5: Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

Załącznik nr 6: Wzór umowy.

Załącznik nr 7: Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego.

Załącznik nr 8: Kopia polisy wraz z dowodem opłacenia składki.

Załącznik nr 9: Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy.



ZACHODNIOPOMORSKA
SZKOŁA BIZNESU
AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH



www.zpsb.pl



tel. 91 814 94 60



epiechowiak@zpsb.pl